



Le terrazze a Villorba

Il progetto, compreso in un Programma integrato di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale (Piruea), recupera lo scheletro strutturale per un centro commerciale, abbandonato dal 1995. Nei quattro piani fuori terra trovano spazio attività ricettive (hotel e residence) e residenziali, un'area commerciale/artigianale, un ristorante, uffici, fitness e piscina, auditorium. L'edificio è sviluppato in due corpi di fabbrica paralleli; quello fronteggiante la strada è caratterizzato da una struttura gradonata che consente di aprire gli spazi ricettivi e residenziali ai piani alti verso una doppia serie di terrazze. Le abitazioni dispongono inoltre degli spazi aperti sul piano di copertura. I sistemi di risparmio energetico sono flessibili e calibrati secondo le necessità dei diversi fruitori.

Progetto: Studio Marco Piva

Committente: Idea Verde srl (Martellago, Venezia)

Localizzazione: Villorba (Treviso)

Superficie: 16.000 mq

Cronologia: progetto 2004-2005, realizzazione 2006-2011

Foto: Andrea Martiradonna

Web: www.studiomarcopiva.com; www.leterrazze-villorba.it

About Author



[gda](#)

[See author's posts](#)

[!\[\]\(a870788d6ed9b8fd294b7654a8c8526b_img.jpg\) Condividi](#)