Residenza sociale a Madrid (Spagna)

cols=’80’ rows=’60’>**Progetto:** Somos Arquitectos

Committente: Ferrovial Servicios S.A.

Localizzazione: Madrid (Spagna)

Cronologia: progetto 2004, realizzazione 2007-2009

Superficie: 5.174.23 mq

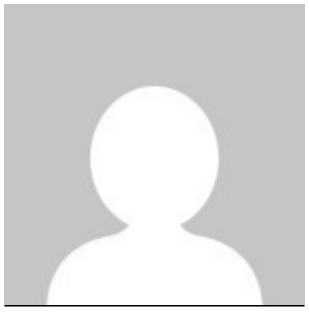
Costo: euro 2.526.764

Web: www.somosarquitectos.es

Foto: Somos Arquitectos

La particolarità dell’edificio è lo slittamento dei volumi tra il piano terra e i piani superiori, che serve sia a ottimizzare l’illuminazione e la ventilazione naturale sia a dare forte identità all’isolato sfruttando l’altezza massima concessa e la volumetria. La disposizione a «L» degli edifici crea delle corti interne adibite a giardino, a cui si accede da uno degli angoli a sbalzo. La facciata è rivestita di pannelli in policarbonato traslucido forati solo in corrispondenza dei corpi scala per garantire la ventilazione degli spazi comuni. I serramenti, che vanno da pavimento a soffitto, sono a filo esterno e hanno un vetro antisfondamento come parapetto. Nel cortile, rivestito in parte con ardesia, fuoriescono lucernai circolari che illuminano l’interrato. La qualità del progetto è dimostrata anche dall’illuminazione esterna e dal disegno del verde.

About Author



gda

See author's posts

Condividi