

48 residenze sociali a forte Gazzera, Mestre

Progetto: Giorgio Macola e Adolfo Zanetti

Committente: Cooperativa edificatrice veneta (Cev), Consorzio di iniziative e promozione dell'edilizia sociale (Coipes)

Localizzazione: Mestre

Superficie: 4.500 mq

Cronologia: progetto, 2003-2005; realizzazione, 2005-2008

Costo: 4.800.000 euro

Foto: Marco Zanta

Web: www.studiomacola.it

L'intervento fa parte di un processo che ha visto negli ultimi anni il consolidarsi dell'identità di Mestre come città di terraferma, perdendo il ruolo di periferia veneziana. La riqualificazione dei forti e del territorio limitrofo segue questa logica che punta alla densificazione. I 48 alloggi di edilizia sociale vengono così a costituire il nuovo fronte urbano prospiciente il forte di Brendole. Il progetto configura un ampio spazio verde antistante la preesistenza storica al fine di costituire un bordo definito. Ogni lotto contiene due coppie di edifici connessi dai vani scala; l'alternarsi dell'inclinazione dei tetti sottolinea l'intento compositivo e ordinatore dell'impianto. Ogni coppia di volumi si compone di due corpi larghi 7 m e dalla lunghezza variabile, il vano scala ascensore che li unisce serve quattro appartamenti per piano.

About Author



gda

[See author's posts](#)

[!\[\]\(0f848bbd71cef6b345273b16f905912a_img.jpg\) Condividi](#)